



KESKKONNAAMET

Siim Kompost
SR Veod OÜ
siim@srveod.ee

Teie 29.01.2024

Meie 14.02.2024 nr 7-9/24/1702-2

Juurdepääsuservituudist (Rammu saar, Torni)

Austatud Siim Kompost

Soovite Keskkonnaameti kooskõlastust juurdepääsuservituudi seadmiseks Harju maakonnas Jõelähtme vallas Rammu külas asuvale Torni kinnisasjale (kinnistu registriosa nr 14498402, katastritunnus 24505:001:1142). Juurdepääsu soovite üle riigile kuuluva Kolga lahe maastikukaitseala 12 kinnisasja (kinnistu registriosa nr 9569350, katastritunnus 24501:001:0586), mille valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotluse juurde on lisatud selgitav joonis. Juurdepääsu soovite randumiskohast kuni Torni kinnistuni, teeraja pikkus ca 355 meetrit ja 4 meetrit lai.

Kinnistutel kehtiv kaitsekord

Torni ja Kolga lahe maastikukaitseala 12 kinnistud paiknevad Kolga lahe maastikukaitsealal (KLO1000495), mis on hõlmatud ka Natura 2000 võrgustikku kuuluva Kolga lahe loodus- ja linnualaga¹. Kinnistud on arvatud Rammu sihtkaitsevööndi (KLO1101586) koosseisu. Alal kehtiv kaitsekord on vastu võetud Vabariigi Valitsuse 12.11.2015 määrusega nr 116 „Kolga lahe maastikukaitseala kaitse-eeskiri“ (edaspidi *kaitse-eeskiri*).

Kolga lahe maastikukaitseala kaitse-eesmärgiks on kaitsta Põhja-Eesti väikesaartele iseloomulikke maastikke ja kooslusi ning olulisi lindude rändepeatus- ja pesitsuspaiku. Rammu saare sihtkaitsevööndi kaitse-eesmärgiks² on kukemarjanõmmede säilitamine ja taastamine, rannaniitude, kadastike ja liigirikaste madalsoode kaitsealuste liikide elupaikade säilitamine ja taastamine ning rannikuelupaikade kaitse.

Kaitse-eeskirja kohaselt³ on **Rammu sihtkaitsevööndis inimeste viibimine keelatud 15. aprillist kuni 15. juulini**, välja arvatud järelevalve- ja päästetöödel, kaitseala valitsemise ja kaitse korraldamisega seotud tegevusel, kaitseala valitseja nõusolekul teostataval teadustegevusel ning Rammu sihtkaitsevööndis asuva kalmistu külastamisel ja liikumisel selleks ettenähtud ja kaitseala valitseja nõusolekul tähistatud rajal (joonis 1).

¹ Vabariigi Valitsuse 05.08.2004 korralduse nr 615 „Euroopa Komisjonile esitatav Natura 2000 võrgustiku alade nimekiri“ lisa 1 p 1 alp 15 ja lisa 1 p 2 alp 123

² Kaitse-eeskiri § 9 lg 2

³ Kaitse-eeskiri § 9 lg 4



Joonis 1. Väljavõtte Kolga lahe loodus- ja linnuala kaitsekorralduskavast (2021-2030). Lilla joonega märgitud liikumisrada.

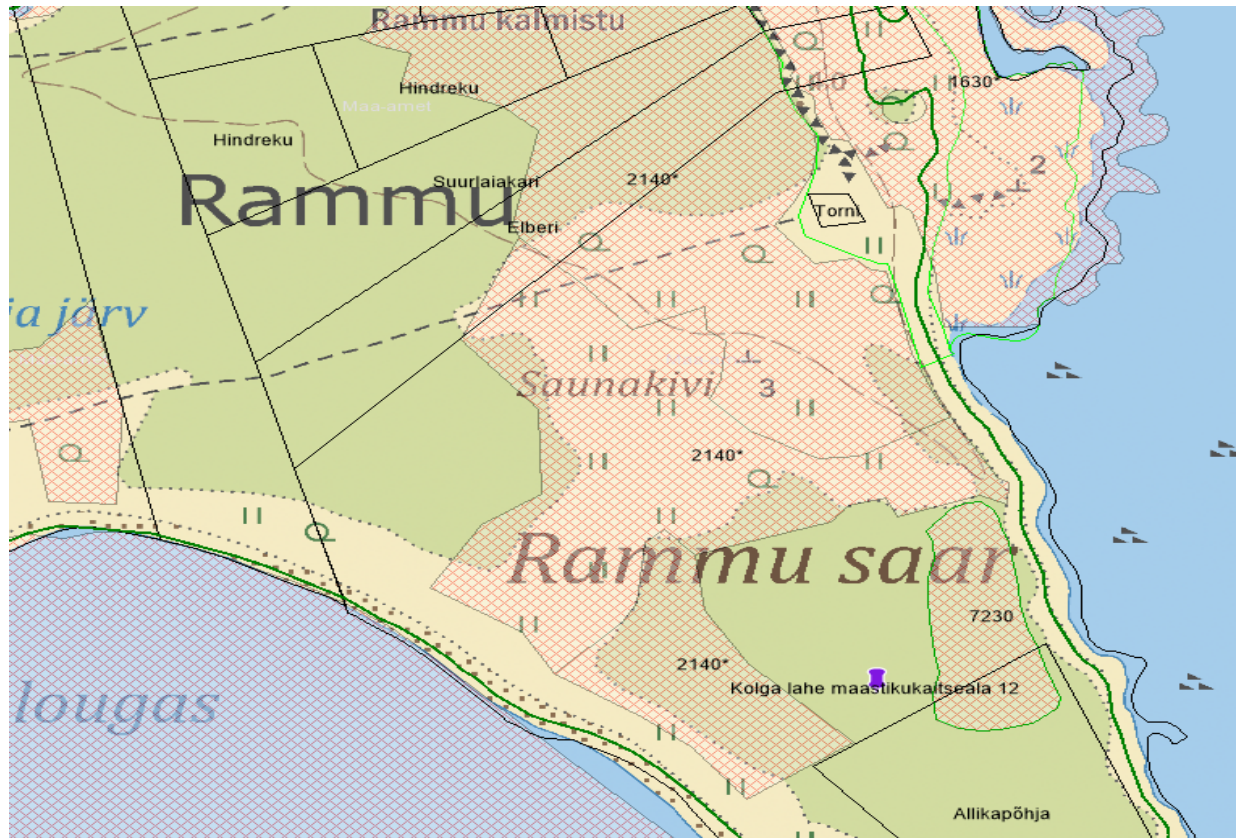
Kaitsealal on lubatud kaitseala valitseja nõusolekul **jalgrattaga sõitmine teedel ja radadel**. Sõidukiga ja maastikusõidukiga sõitmine on lubatud järelevalve- ja päästetöödel, kaitse-eeskirjaga lubatud töödel, sh metsatöödel, kaitseala valitsemise ja kaitse korraldamisega seotud tegevusel, kaitseala valitseja nõusolekul teostataval teadustegevusel ning liinirajatiste hooldustöödel⁴. Kaitseala valitseja kooskõlastab iga juhtumi korral sõidukiga sõitmise eraldi. **Samuti on kaitseala valitsejal õigus jätta tegevus kooskõlastama, kui see võib kahjustada kaitse-eesmärgi saavutamist või seisundit⁵.**

Torni kinnistul on inventeeritud Natura elupaigatüüp (joonis 2): rannaniidud (1630*)⁶ esinemisala ja Kolga lahe maastikukaitseala 12 kinnistul elupaigatüüp: rusked lited kukemarjaga (2140*). Samuti on inventeeritud 12 erineva kaitsealuse linnuliigi esinemine (sh üks I kaitsekategooria, neli II kaitsekategooria ja seitse III kaitsekategooria liiki), kellest neli on määratud ka Kolga lahe linnuala kaitse-eesmärgiks.

⁴ Kaitse-eeskiri § 5 lg 3

⁵ Kaitse-eeskiri § 7 lg 1

⁶ Tärniga (*) on tähistatud esmatähtsad elupaigatüübid



Joonis 2. Kinnistutel inventeeritud Natura elupaigatüüpide 2140* ja 1630* esinemisalad.

Kuigi Rammu sihtkaitsevööndis lõppeb liikumiskeeld 15. juulil, tuleb siiski arvestada, et linnustiku osas sätestab looduskaitseseadus (edaspidi *LKS*)⁷ ka eraldi keelu kaitsealuste liikide isendi tahtliku häirimise paljunemise, poegade kasvatamise, talvitumise ning rände ajal. Samuti on Kolga lahe maastikukaitseala üheks kaitse-eesmärgiks lindude rändepeatuse- ja pesitsuspaikade kaitse.

Keskkonnaamet on andnud Teile 29.08.2023 kirjaga nr 7-9/23/16239-2 seisukoha Torni kinnistul hävinenud navigatsioonimärgi taastamise kohta. Vastuskirjas juhtisime tähelepanu, et täiendava vaatlustorni rajamine ei ole kaitseala tarbeks vajalik, kuna olemasolev linnuvaatlustorn paikneb Maajärve serval (avaneb vaade rannikulõikale ja rannaniidule). Samuti ei kohaldu ükski LKS peatükis 6 toodud ehituskeelu erand hävinenud rajatise asemele uue ehitise kavandamisel.

Kokkuvõtvalt

Esitatud juurdepääsuservituudi asukohas ei ole tuvastatav tee või raja (Joonis 1 ja 2, aluskaart Maa-ameti põhikaart) olemasolu, mistõttu Keskkonnaametil kui kaitseala valitsejal ei ole võimalik kooskõlastada juurdepääsuvõimalust Torni kinnistule üle Kolga lahe maastikukaitseala 12 kinnistu.

Rammu saarel on inimeste viibimine lubatud, sh korjata marju, seeni ja muid metsa kõrvalsaadusi, välja arvatud **15. aprillist kuni 15. juulini (kaitse-eeskiri § 12 lg 4 toodud erisused).**

Keskkonnaamet on seisukohal, et uue juurdepääsu loomine kaitstavale elupaigatüübil kahjustab kaitstavate elupaigatüüpide soodsat seisundit, kuna väheneb elupaiga pindala ning killustub struktuur. Lisaks tekib täiendav tallamiskoormus piirkonnas. Samuti pole Keskkonnaameti hinnangul tegemist Kolga lahe maastikukaitseala kaitse-eesmärkide säilitamiseks vajaliku

⁷ LKS § 55 lg 6

tegevusega. Kaitsekorralduskavaga on liikumisrajad saarel oluliste objektide vahel juba määratud (joonis 1) ning Maajärve äärde linnuvaatlustorn rajatud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maret Vildak

juhtivspetsialist

looduskasutuse osakond

Teadmiseks: urve.jogi@rmk.ee
andrus.kevvai@rmk.ee

Siiri Kiiver 5878 8456
siiri.kiiver@keskkonnaamet.ee